

BE6812245

08/2012



CARLOS MATEO MARTÍNEZ - BARTOLOMÉ
Notari

C/ Mallorca, 264, Principal
08008 BARCELONA
Tel 93 600 96 00 Fax 93 600 96 01
E-mail: mallorca264@estudionotarial.com

ELEVACIÓ A PÚBLIC ACORDS SOCIALS

MODIFICACIÓ D'ESTATUTS

NÚMERO DOS MIL CENT SEIXANTA-SIS-----

A Barcelona, la meva residència, a vint-i-quatre
de desembre de l'any dos mil dotze.-----

Davant meu, **CARLOS MATEO MARTÍNEZ DE BARTOLOMÉ**
, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Notaris de
Catalunya,-----

-----**COMPAREIX:**-----

El senyor **SERGIO-SILVESTRE SANCHEZ GUIRAO**, major
d'edat, casat, gerent de la Fundació, amb domicili
a efectes de la present a Barcelona, al edifici "La
Fàbrica del Sol", Passeig Salvat Papasseit, número
1, primera planta , C.P. 08003 i amb D.N.I número
52.403.873-Y. -----

M'exhibeix el seu document d'identitat
ressenyat, vigent, i amb ell m'acredita el seu
nombre d'identificació fiscal.-----

INTERVÉ en nom de la "**FUNDACIÓ DESENVOLUPAMENT
COMUNITARI**", en la seva condició de Secretari del

=====
Patronat, la legitimació de la qual ressenyo,
identifico i jutjo suficient en els termes
següents: -----

Entitat representada. -----

"FUNDACIÓ DESENVOLUPAMENT COMUNITARI",
domiciliada a Barcelona, al edifici "La Fàbrica del
Sol", Passeig Salvat Papasseit, número 1, primera
planta. -----

C.I.F. número G-64.373.608.- -----

El seu nombre d'identificació fiscal resulta de
la documentació exhibida i ressenyada. -----

Constitució. -----

Constituïda mitjançant escriptura autoritzada
pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona Sr.
José-Javier Cuevas Castaño, el dia 7 de novembre de
2006, número 3767 del seu protocol; subsanada
mitjançant escriptura atorgada el 24 de gener de
2007, pel mateix notari amb el número 253 del seu
protocol. -----

Inscrita en el Registre de Fundacions de la
Generalitat de Catalunya amb el número 2301. -- --

Nomenament. -----

El senyor compareixent acredita el seu càrrec de
Secretari del Patronat de l'esmentada Fundació,

08/2012



mitjançant certificació de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques de la Generalitat de Catalunya, que m'exhibeix i deixo incorporada a la present mitjançant fotocòpia.-----

Està expressament facultat per aquest acte en virtut d'acord unànim del Patronat, adoptat en la seva reunió del dia **21 de desembre de 2012**, tal com acredita amb la Certificació que acompanya, lliurada per el propi compareixent, la signatura del qual legitimo per ser ratificada a la meva presència, i amb el vist-i-plau del President, el senyor Carles Riera Albert, legitimant, jo, el Notari, la signatura per haver-la confrontat amb una altra degudament legitimada a l'escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, el senyor Jesús Luis Jiménez Pérez, el dia 14 de gener de 2.008, número 98 de protocol.-----

Judici de suficiència.-----

Resulten acreditades, al meu judici, facultats representatives suficients, derivades del seu

=====

càrrec i complementades amb la citada certificació,
per atorgar aquesta escriptura d'elevació a públic
d'acords socials. -----

Vigència: -----

Manifesta la vigència íntegra de les seves
ressenyades facultats representatives, que no s'han
alterat, modificat ni revocat. -----

Identifico al senyor amb la documentació
exhibida. -----

Té, al meu judici, segons intervé, capacitat per
atorgar la present escriptura d' **ELEVACIÓ A PÚBLIC
ACORDS SOCIALS**, segons minuta facilitada per el
compareixent, i a l'efecte, -----

-----**DIU:**-----

Que donant compliment als acords adoptats en
l'esmentada reunió del Patronat de la "Fundació
Desenvolupament Comunitari", celebrada el **21 de
Desembre de 2.012**, el senyor compareixent, en nom i
representació de l'esmentada Fundació, -----

-----**ATORGA:**-----

Primer.- Que formalitza la modificació dels
articles 1, 10, 11, 18, 20, 22, 23, 25, 27, 29, 30,
31, 32, 33 dels Estatuts Socials en els termes que
ha estat aprovat segons certificat de la reunió del

=====

BE6812247

08/2012



Patronat de la Fundació celebrada el passat **21 de
desembre de 2012**, per a adaptar-los a la Llei
4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi
civil de Catalunya, relatiu a les persones
jurídiques, així com per a adaptar-los per
conveniència a les necessitats de la Fundació, i en
el seu cas millorar llur redacció, en els termes
que consta en el certificat de la reunió del
Patronat de la Fundació celebrada el 21 de desembre
de 2012. -----

Segon.- Que a fi i efecte de tenir una sola
Escriptura Pública dels Estatuts vigents, em lliura
el text refós dels Estatuts vigents estesos en set
fulls, a doble cara, redactats en llengua catalana,
que incorporen les modificacions estatutàries abans
esmentades, que incorporo a aquesta escriptura com
a document unit.-----

Tercer.- Que l'esmentada escriptura de
modificació serà presentada a la Direcció General
de Dret i d'Entitats Jurídiques del Departament de

=====
Justícia de la Generalitat de Catalunya a fi que,
de ser aprovada per aquesta, s'inscrigui en el
Registre de Fundacions de la Generalitat de
Catalunya. -----

Quart.- Que segons estableix el mateix
certificat de la reunió del Patronat del 21 de
desembre de 2012 es faculta expressament al
President, Sr. Carles Albert Riera, i al Secretari
de la Fundació Sr. Sergi Sanchez Guirao, perquè
qualsevol d'ells indistintament, pugui formalitzar,
si escau, les escriptures d'aclariment,
rectificació i subsanació dels Estatuts així com
tramitar la inscripció de les modificacions
estatutàries aprovades davant el Registre de
Fundacions de la Generalitat de Catalunya. -----

PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL. -----

D'acord amb el que s'estableix en la Llei
Orgànica 15/ 1999 i Ordre JUS 484/ 2003 de 19 de
febrer, el compareixent queda informat i accepta la
incorporació de les seves dades als fitxers
automatitzats existents en la Notària, que es
conservaran a la mateixa amb caràcter confidencial,
sense perjudici de les remissions de compliment
obligat. -----

BE6812248

08/2012



En particular, adverteixo de l'obligació que m'ha estat imposada de conservar el document d'identitat dels compareixents en suport paper o informàtic, de conformitat amb la legislació sobre prevenció de blanqueig de capitals i amb totes les garanties de la legislació sobre protecció de dades. A tal efecte, testimonio a la matriu els documents d'identitat que no estan al meu arxiu, i només es reproduirà en les còpies el document del qui així ho sol·liciti.-----

----- **OTORGAMENT I AUTORITZACIÓ**-----

LLEGEIXO aquest instrument al compareixent, a elecció seva, assabentat que pot fer-ho per si o persona que designi.-----

Assabentat del seu contingut, prèvia aprovació a la llengua utilitzada en la seva redacció, i en prova de conformitat, firma la present amb mi.---

I JO, EL NOTARI, DONC FE:-----

A) D'haver identificat al compareixent per mitja dels documents ressenyats i de la capacitat i

legitimació que al meu judici te. -----

B) D'haver llegit l'escriptura integra en els termes indicats i en forma reglamentaria i de que després de la lectura al compareixent ha fet constar que han quedat degudament informada del contingut de l'instrument i ha donat lliurement el seu consentiment. -----

C) De que aquests atorgament s'adequa a la legalitat i a la lliure i informada voluntat del compareixent. -----

D) I, en general, de tot el contingut d'aquests instrument, estes en un acte i en quatre fulls de paper timbrat d'us exclusiu per documents notarials, numerats correlativament des de el primer al present. -----

Segueix la firmes del compareixent, rubricats. Signat, firmat, rubricat i segellat pel notari autoritzant. -----

-----SEGUEIXEN DOCUMENTS UNITS -----

BE6812249

08/2012



Generalitat de Catalunya
 Departament de Justícia
 Direcció General de Dret
 i d'Entitats Jurídiques

MATRIZ

Referència:	18111 / 2012 (MPH)
Assumpte:	Òrgan de govern
Reg. sortida:	0547/17418/2012
Data reg. sortida:	31/10/2012 11.10.00

Sr. Raimon Bergós Civit
 Fundació Privada Desenvolupament Comunitari
 CR PAU CLARIS, 155, 3 1
 08009 Barcelona
 (Barcelonès)

Senyor,

Us comunico que han estat inscrits els canvis en la composició del Patronat de la Fundació Privada Desenvolupament Comunitari (núm. 2301) que ens heu fet saber mitjançant el vostre escrit presentat el 03/09/2012.

En conseqüència, la composició del Patronat que actualment consta en el Registre de Fundacions de la Generalitat és la següent:

President

Carles Riera Albert
 NIF: 46034938R
 Vitalici

Vicepresident

Josep M. Navarro Cantero
 NIF: 35012294S
 Vitalici

Tresorer

Antonio Peralta Morales
 NIF: 38491463C
 Vitalici

Vocal

Rosa Bautista Guerra
 NIF: 31632998V
 A renovar: 17/12/2011

Vocal

Noureddine El Harrak
 NIF: 7AR46552
 A renovar: 17/12/2011

Pau Claris, 81
 08010 Barcelona
 Tel. 93 316 41 00
 Fax 93 316 41 33
 dgdelj@genca.cat
 www.genca.cat/justicia

Document: V0429v16i90k215

1 / 3
 Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats de l'Agència Catalana de Certificació. La política de signatura aplicable és 'Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic del Registre Electrònic de la Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya'. Aquest document es pot consultar a la web <http://www.genca.cat/justicia/entitatsjuridiques/consulta>

 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Justícia
Direcció General de Dret
i d'Entitats Jurídiques

Vocal
Àngel Garcia Castillejo
NIF: 00696341Q
A renovar: 17/12/2011

Vocal
Joan Giró Roca
NIF: 39815459K
A renovar: 00/07/2016

Vocal
Margo Gorman
NIF: 0140970
A renovar: 17/12/2011

Vocal
Vanessa Marx
NIF: 847107H
A renovar: 17/12/2011

Vocal
Jordi Pascual i Saüc
NIF: 40895004S
Vitalici

Vocal
Genisa Prats San Román
NIF: 35020040X
Vitalici

Vocal
Fatiha Rabehi
NIF: 864897B
A renovar: 17/12/2011

Vocal
Ignasi Terraza Torra
NIF: 37738120L
A renovar: 17/12/2011

Pau Cleris, 81
08010 Barcelona
Tel. 93 318 41 00
Fax 93 318 41 33
dgdej.dj@gencat.cat
www.gencat.cat/justicia

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats de l'Agència Catalana de Certificació. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic del Registre Electrònic de la Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya". Aquest document es pot consultar a la web <http://www.gencat.cat/justicia/entitatsjuridiques/consulta>.

Document: V0429v16180k215 2 / 3



FUNDACIÓ
Desenvolupament
Comunitari



SERGI SÁNCHEZ GUIRAO, amb DNI 52.403.873-Y, Secretari de la FUNDACIÓ DESENVOLUPAMENT COMUNITARI, proveïda de CIF- G64373608, amb seu social a Barcelona, Pg. Salvat Papasseit, 1, i inscrita en el Protectorat de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 2301

C E R T I F I C O: Que en la reunió Extrordinària del Patronat de la Fundació celebrada el 21 de desembre del 2012, amb l'assistència de tots els seus membres, sota la Presidència del Sr. Carles Riera i Albert, i actuant com a Secretari el que subscriu, per decisió unànime de tots els presents, va ser aprovat per unanimitat, entre d'altres els següents acords:

DESE.- Modificar per a adaptar-los a la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, així com per a adaptar-los per conveniència a les necessitats de la Fundació, i en el seu cas millorar llur redacció, dels articles: 1, 10, 11, 18, 20, 22, 23, 25, 27, 29, 30, 31, 32, 33. Així mateix es modifica el títol del capítol II per afegir la referència a les "activitats" i el títol del capítol VI per canviar la terminologia d'extinció per dissolució.

I en conseqüència, aquests articles dels Estatuts de la Fundació queden redactats de la següent manera:

Article 1.- La Fundació regulada per aquests estatuts, que té caràcter de privada, rep el nom de "Fundació Desenvolupament Comunitari", per anagrama, Fundació Desenvolupament Comunitari, i està subjecta a la legislació de la Generalitat de Catalunya.

El domicili de la Fundació és a Barcelona, edifici "La Fàbrica del Sol, Passeig Salvat Papasseit, primera planta, i podrà ser traslladat a un altre lloc dintre de la ciutat de Barcelona, per acord del Patronat.

Article 10.- Els béns fructífers que integrin el capital fundacional només podran ser alienats per reinvertir el producte que se n'obtingui en l'adquisició d'altres béns fructífers que quedaran subrogats en el lloc dels alienats, o en els que serveixin per al millor compliment de la finalitat fundacional.

El Patronat podrà, sempre que calgui, d'acord amb el què aconselli la conjuntura econòmica i la legislació vigent, fer les modificacions que cregui necessàries o convenients en les inversions del patrimoni fundacional.

08/2012



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



BE6812250

 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Justícia
Direcció General de Dret
i d'Entitats Jurídiques

Vocal
Ignasi Torrent i Portabella
NIF: 37246769V
A renovar: 17/12/2011

Vocal
Mercè Zegri Boada
NIF: 46227095Q
A renovar: 17/12/2011

Secretari no patró
Sergi Sánchez i Girao
NIF: 52403873Y
A renovar: 09/07/2016

Atentament,

Cap de la Secció de Publicitat Registral i de Coordinació Administrativa

M. Ángeles Pérez Hernández

Barcelona, 31 d'octubre de 2012

08/2012



L'alienació, el gravamen o qualssevol altres actes de disposició dels béns i drets que integren el patrimoni fundacional s'ha de fer a títol oneros i respectant les condicions dels fundadors o dels donants d'aquests béns. En qualsevol cas, l'import obtingut s'ha de reinvertir en l'adquisició d'altres béns i drets que se subroguin en lloc dels alienats o en la millora dels béns de la Fundació.

Si es donen circumstàncies excepcionals que impedeixen complir totalment o parcialment el deure de reinversió, el patronat, abans de dur a terme l'acte de disposició, ha de presentar una declaració responsable al protectorat en què faci constar que es donen aquestes circumstàncies i ha d'aportar un informe subscrit per tècnics independents que acrediti la necessitat de l'acte de disposició i les raons que justifiquen la no-reinversió. També ha de justificar la destinació que es doni al producte que no es reinverteixi, que ha d'estar sempre dins de les finalitats de la fundació.

La necessitat i la conveniència de les operacions de disposició o gravamen directe o indirecte han d'estar justificades i acreditades documentalment. El Patronat, abans de fer els actes de disposició, ha de comptar amb la informació adequada per prendre la decisió responsablement.

En tots els casos, els actes d'alienació o gravamen de béns immobles, establiments mercantils o béns mobles, amb un valor de mercat superior a 15.000 euros, s'han de comunicar al protectorat abans d'executar-los. Si el valor de mercat supera els 100.000 euros o el 20% de l'actiu de la fundació que resulti del darrer balanç aprovat, el patronat, abans de la perfecció del contracte, ha de presentar una declaració responsable al protectorat en què faci constar que l'operació és beneficiosa per a la fundació i ha d'aportar un informe subscrit per tècnics independents que acrediti que l'operació respon a criteris economicofinancers i de mercat. Se n'exceptuen els actes d'alienació de béns negociats en mercats oficials si l'alienació es fa almenys pel preu de cotització.

Es requereix prèvia autorització del Protectorat per fer actes de disposició, gravamen o administració en els casos següents:

- a) Si els béns o drets objecte de disposició s'han adquirit amb diners procedents de subvencions públiques;
- b) Si el donant ho ha exigít expressament;
- c) Si ho estableix una disposició estatutària;

Article 11.- El Patronat de la Fundació formularà anualment l'inventari i els comptes anuals de conformitat amb la legislació fiscal i comptable que li sigui d'aplicació.

Els comptes anuals estan integrats pels següents documents:

- a) El balanç de situació;
- b) El compte de resultats;
- c) El compte d'estat de situació de canvis en el patrimoni net;
- d) El compte d'estat de situació de fluxos en efectiu; i
- e) La memòria, en la qual s'ha de completar, ampliar i comentar la informació continguda en el balanç i en el compte de resultats, i s'han de detallar les actuacions realitzades en compliment de les finalitats fundacionals i concretar el nombre de beneficiaris i els serveis que aquests han rebut, com també els recursos procedents d'altres exercicis pendents de destinació, si n'hi ha, i les societats participades majoritàriament, amb indicació del percentatge de participació.

Així mateix a la memòria també s'informarà sobre les declaracions responsables i sobre la perfecció dels actes o contractes que en són objecte.

Aquests documents han de ser aprovats pel Patronat dins els sis mesos següents a la data de tancament de l'exercici i signats pel Secretari amb el vist i Plau del President.

La presentació dels comptes al Protectorat s'ha de fer en el termini de trenta dies a comptar de l'aprovació, per mitjà dels documents informàtics garantits amb les corresponents signatures electròniques reconegudes.

El Patronat ha d'aprovar i presentar, en relació amb les Inversions financeres temporals que realitzi en el mercat de valors, un informe anual sobre el grau de compliment del codi de conducta que han de seguir les entitats sense ànim de lucre, de conformitat amb la normativa vigent o amb el que disposi l'autoritat reguladora.

Article 18.- Del Patronat - El Patronat és un òrgan col·legiat que estarà constituït per un mínim de tres persones i un màxim de trenta. El primer Patronat es designarà en la Carta Fundacional. Els cinc membres de la Junta Directiva del Fundador formaran part del primer Patronat, seran patrons fundacionals i tindran caràcter vitalici.

Un, o com a màxim dos patrons, seran designats pels treballadors de la Fundació d'entre ells.

08/2012



També seran patrons totes aquelles persones que siguin designades pel Patronat. La durada en el càrrec dels patrons no fundacionals serà de quatre anys, reelegibles indefinidament per períodes d'igual durada un cop finalitzat el seu mandat amb un màxim de tres mandats.

Els patrons no fundacionals podran ser cessats per acord del Patronat, pres amb la majoria qualificada prevista a l'article 31 d'aquests Estatuts.

Els patrons que per qualsevol causa cessin com a tals, abans de finir el seu termini, podran ser substituïts per acord del Patronat. El nomenat com a substituït ho serà pel temps que manqués al substituït per complir el seu mandat. Podrà ésser però reelegit pels mateixos terminis establerts per als altres membres del Patronat.

Conflicte d'Interessos:

Els patrons i les persones indicades en l'article 312.9.3 de la Llei 4/2008, del 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques es comprometen a:

- a) **Exercir el càrrec en interès exclusiu de la Fundació, atorgant prioritat absoluta al respecte i compliment de llurs finalitats objectius.**
- b) **No fer ús de la condició de membre del Patronat, ni la informació obtinguda pel motiu del càrrec, per finalitats privades i/o per aconseguir un benefici econòmic.**
- c) **S'abstindran de participar en tot tipus de negocis i activitats financeres que puguin comprometre la objectivitat en la gestió de la Fundació.**
- d) **No realitzar directament, ni mitjançant terceres persones o societats interposades, la prestació de serveis professionals, activitats mercantils o industrials que puguin estar directament relacionades amb les activitats de la Fundació, tret que prèviament hagin estat autoritzades pel Patronat i en el seu cas pel Protectorat, donant compliment a la resta de requisits legalment establerts.**
- e) **No podran participar en societats constituïdes o participades per la Fundació, tret que prèviament hagin estat autoritzades pel Patronat i en el seu cas pel Protectorat, donant compliment a la resta de requisits legalment establerts.**

En aquells dels supòsits abans esmentat en que l'acte o contracte que es vulgui dur a terme, requereix d'acord amb la legislació vigent l'adopció prèvia d'una declaració responsable, s'ha de presentar aquesta prèviament davant el protectorat de Fundacions, juntament amb la documentació pertinent, amb la forma i contingut legalment previst.

Article 20.- Els patrons no seran retribuïts pel sol fet de l' exercici del seu càrrec, sens perjudici del seu dret a ésser rescabats de les despeses degudament justificades que els representi l'acompliment de la seva funció.

No obstant l'anterior, es pot establir amb algun dels Patrons, una relació laboral o professional retribuïda amb la Fundació que s'ha d'articular mitjançant un contracte que determini clarament les tasques laborals o professionals que es retribueixen, les quals han de ser diferents de les tasques i funcions pròpies del càrrec de Patró.

El Patronat, abans de la formalització del contracte del Patró amb la Fundació, ha de presentar al Protectorat la declaració responsable d'acord amb el que estableix l'article 332-9 del Llibre tercer del Codi civil de Catalunya. Si l'import dels contractes formalitzats amb un Patró és superior a 100.000 € anuals o al 10% dels ingressos meritats en el darrer exercici econòmic tancat i aprovat pel Patronat, s'ha d'acompanyar la declaració responsable amb un informe validat per tècnics independents que justifiqui que la contractació és beneficiosa per a la Fundació i respon a criteris del mercat laboral o professional. També es requereix el dit informe si el cost anual dels contractes formalitzats amb Patrons, més el cost del nou contracte que es vol formalitzar, és superior al dit 10%.

El nombre de Patrons amb relació laboral o professional amb la Fundació ha d'ésser inferior al nombre de Patrons previst perquè el Patronat es consideri vàlidament constituït.

En qualsevol cas, els membres del Patronat que compleixin tasques de direcció, de gerència tècniques o d'administració poden ésser retribuïts per l'exercici d'aquestes activitats en el marc d'una relació contractual, incloses les de caràcter laboral si es compleixen els requisits abans esmentats.

Article 22.- Són facultats del Patronat entre d'altres:

- a) L'elecció de nous patrons en cas que en sigui augmentat el nombre, i també per cobrir les vacants que s'hi produïssin per qualsevol causa, d'acord amb els requisits establerts en aquests Estatuts i de conformitat amb el què disposa la legislació vigent.
- b) El cessament dels patrons que no figurin en la Carta Fundacional
- a) Assumir la representació de la Fundació en tota classe de relacions, actes i contractes, i davant de l'Estat, comunitats autònomes, províncies, municipis, autoritats, centres i dependències de l'Administració, jutjats, tribunals,

08/2012



magistratures, corporacions, organismes, bancs, societats, persones jurídiques i particulars de qualsevol classe, nacionals i estrangeres, exercint tots els drets, accions i excepcions, i seguint els tràmits, instàncies, incidències i recursos, els procediments, expedients, reclamacions i judicis que compleixin o interessin a la Fundació, atorgant a aquest efecte els poders que estimi necessaris.

- b) Assumir i gestionar tota classe de funcions, activitats, auxilis i serveis, amb vista al compliment dels objectius de la Fundació.
- c) Concertar les adquisicions, les alineacions de béns i els gravamens d'immobles, mobles i drets; fer tota classe d'actes i contractes, operacions creditícies, actives i passives, inclosa l'emissió d'empréstits i altres operacions financeres, la constitució, modificació i cancel·lació total o parcial d'hipoteques, la redempció i alliberació de drets reals, i altres actes de rigorós domini de béns de la Fundació o a favor d'aquesta.
- d) Cobrar i percebre les rendes, fruits, dividendes, interessos, utilitats i qualsevol altre producte.
- e) Efectuar tots els pagaments necessaris, fins i tot els de dividendes passius i els de despeses necessàries per recaptar, administrar i protegir els fons amb què compti en cada moment la Fundació.
- f) Fer les obres que la Fundació estimi convenient per als seus fins, decidint-ne la forma adequada i els subministraments de totes classes, siguin quins en siguin la qualitat o l'import; per això, podrà utilitzar amb absoluta llibertat qualsevol procediment, tant el d'adquisició directa com el de subhasta o concurs, sense necessitat de cap autorització.
- g) Exercir en general totes les funcions d'administració, conservació, custòdia i defensa dels béns de la Fundació.
- h) Organitzar i dirigir d'acord amb els Estatuts el funcionament intern i extern de la Fundació, tot creant, en el seu cas, la Comissió Delegada. Dictar els reglaments de tota mena que consideri convenient; nomenar i separar lliurement el personal directiu, facultatiu, tècnic, administratiu, auxiliar, subaltern i de qualsevol altra índole, i assenyalar-ne els sous, honoraris i gratificacions sense altres formalitats que les que assenyali discrecionalment per a cada cas.
- i) Controlar, directament o per mitjà de les persones en què delegui, l'aplicació de les inversions que hagin estat acordades; i dirigir, regular i inspeccionar tots els serveis que es creïn per a la consecució dels fins fundacionals, com també el funcionament i l'administració d'aquests.
- j) Substituir alguna o algunes de les facultats precedents, sempre que ho consideri oportú, en una o diverses persones, pertanyent o no al Patronat, i

atorgar poder generals i/o especials a favor d'una o més persones, amb les facultats que en cada cas es considerin més adients, tot complint les prescripcions establertes a la legislació vigent.

- l) Aprovar les liquidacions de pressupostos, l'inventari, balanç de situació, el compte de resultats i memòria anual d'activitats.
- k) Interpretar aquest estatuts i establir les normes complementàries que siguin pertinents d'acord amb la legislació vigent, així com resoldre totes les incidències legals que s'hi esdevinguessin.
- l) Acordar la modificació dels estatuts, o bé la fusió, l'escissió o la dissolució; aquests actes no es podran executar sense l' aprovació del Protectorat.
- m) Totes les altres facultats i funcions que siguin pròpies del Patronat i inherents a aquest, com a òrgan suprem d'autoritat i representació de la Fundació, com també totes les altres que calguin per a la realització dels fins fundacionals.

Totes aquestes atribucions s'entenen sense perjudici de l'obtenció de les aprovacions i autoritzacions que legalment escaiguin, o de les comunicacions o declaracions responsables i/o altre documentació complementària que s'hagi de formalitzar, adoptar o presentar al Protectorat de conformitat amb la legislació vigent..

Article 23.- El Patronat es reunirà tantes vegades com ho cregui oportú el President, el qual haurà de convocar als membres almenys una vegada a l'any, per aprovar l' inventari i els comptes anuals.

També es reunirà quan ho sol·liciti la quarta part dels seus membres i en aquest cas la reunió s'haurà de fer dins els trenta dies següents a la sol·licitud.

El Patronat es pot reunir excepcionalment mitjançant videoconferència, multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física dels patrons. En aquests casos és necessari garantir la identificació dels assistents a la reunió, la continuïtat en la comunicació, la possibilitat d'intervenir en les deliberacions i l'emissió del vot. La reunió s'ha d'entendre celebrada al lloc on es trobi el president. En les reunions virtuals s'han de considerar patrons assistents aquells que hagin participat en la multiconferència i/o videoconferència.

Article 25.- El Patronat designarà, d'entre els seus membres un President, un Vice-president i un Tresorer, els quals podrà ser reelegit indefinidament per períodes de quatre anys. El President tindrà vot de qualitat.

08/2012



També designarà un Secretari que podrà no ser patró, en quin cas assistirà a les reunions del Patronat amb veu però sense vot i té el deure d'advertir de la legalitat dels acords que es pretenguin adoptar.

Els altres Patrons tindran la condició de Vocals.

Article 27.- El Secretari estendrà les actes i lliurarà certificacions amb el vist-i-plau del President o, en defecte seu, del Vice-president.

Portarà el Llibre d'actes on s'hi farà constar: la data, el lloc, l'ordre del dia i la llista d'assistència a cada reunió; un resum dels assumptes tractats, la forma i el resultat de les votacions i el text literal dels acords que s'adoptin, així com les intervencions de les quals s'hagi demanat constància.

Les actes de les reunions ordinàries i extraordinàries un cop aprovades seran signades pel secretari, amb el vist-i-plau del President.

L'acta podrà ser aprovada pel propi Patronat a continuació de la celebració de la sessió o bé a l'inici de la propera reunió. No obstant, els acords tenen força executiva des de la seva adopció tret que expressament s'indiqui el contrari.

Article 29.- El Patronat podrà delegar les seves facultats en un o més d'un dels seus membres, i nomenar apoderats generals i especials, amb funcions i responsabilitats mancomunades o solidàries

No són delegables, ni poden ser objecte d'apoderament la modificació d'estatuts; la fusió, l'escissió o la dissolució de la fundació; la formulació del pressupost; l'aprovació dels documents que han de contenir els comptes anuals; les decisions sobre els actes d'adjudicació, d'alienació, de gravamen i, en general, de disposició sobre béns immobles, establiments o béns mobles que, en conjunt o individualment, comportin més d'una vintena part de l'actiu de la fundació, llevat que es tracti de venda de títols de valors amb cotització oficial i el preu sigui almenys el de la cotització; els actes de constitució d'una altra persona jurídica, o la dotació, o l'augment o la disminució de la dotació; i també els de fusió, d'escissió, de cessió global de tots o de part dels actius i els passius; o els de dissolució de societats o altres persones jurídiques; o aquells actes per als quals cal l'autorització o aprovació del Protectorat o requereixen l'adopció o formalització d'una declaració responsable; i l'adopció o formalització, en el seu cas, de les declaracions responsables quan s'escaigui fer-les d'acord amb la normativa d'aplicació vigent.

Article 30.- Excepte en els casos en què aquests Estatuts exigeixin una majoria especial, les Juntes del Patronat quedaran vàlidament constituïdes i podran adoptar acords vàlids quan hi assisteixin personalment un terç dels seus components, sempre que hi sigui present el President o el Vice-president, i

concorrin un mínim de tres patrons. Si no hi fos present el secretari, n'acomplirà les funcions un altre dels patrons, expressament designat pels assistents.

Cada patró tindrà un vot. Els acords s'adoptaran per majoria simple de vots emesos.

Els patrons hauran d'assistir personalment a les reunions del Patronat, no obstant, poden delegar per escrit a favor d'altres patrons el seu vot respecte d'actes concrets. Si un Patró ho és perquè té la titularitat d'un càrrec d'una institució, pot actuar en nom seu la persona que pugui substituir-lo segons les regles d'organització de la mateixa institució.

Les persones jurídiques s'hauran de fer representar en el Patronat d'una manera estable, per la persona en que recaigui aquesta funció d'acord amb les normes que les regulin, o per la persona que designi a aquest efecte el corresponent òrgan competent.

Article 31.- Serà necessari el vot favorable de les dues terceres parts dels membres del Patronat per:

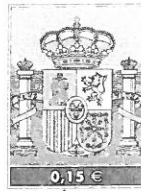
- a) L'aprovació del Balanç, el compte de resultats, la memòria de l'exercici i el pressupost de l'exercici següent.
- b) La designació de nous patrons .
- c) El cessament de nous patrons.
- d) Modificar els Estatuts, l'escissió, o fusió en una altra Fundació i la dissolució; caldrà acomplir també els requisits previstos en la legislació aplicable.
- e) Els actes a què fa referència l'article 14è d'aquests Estatuts.

Per a l'adopció de declaracions responsables es requerirà el vot favorable de 2/3 del número total de Patrons, sense computar els que no puguin votar per raó de conflicte de interessos amb la Fundació.

Article 32.- Es podrà crear una Comissió Delegada amb funcions permanents, la qual estarà integrada per un mínim de tres i un màxim de set patrons, que serà presidida pel President del Patronat. Formaran part de la Comissió Delegada, en tot cas, els cinc patrons fundacionals i un dels patrons designat pels treballadors de la Fundació d'entre ells.

Serà objecte d'aquesta Comissió Delegada fer el seguiment de l'ordinària administració i de l'execució dels seus acords, i podrà demanar al President/a la convocatòria del Patronat de la Fundació sempre que ho cregui convenient.

08/2012



Les reunions d'Aquesta Comissió seran vàlides sigui quin sigui el nombre de membres assistents, mentre hi hagi un mínim de 3 membres, i s'aixecarà acta, amb el contingut de les mateixes, que serà aprovada pel assistents a l'inici de la reunió següent.

Els acords s'adoptaran per majoria dels assistents.

El Patronat en determinarà les funcions, les facultats que en ella delegui, la forma d'actuació, i el temps durant el qual podran exercir-les, que hauran d'ésser objecte d'inscripció en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya. Mai no serà delegable la facultat d'acordar els actes assenyalats en aquests estatuts o la legislació aplicable.

Article 33. La Fundació només s'extingirà per la impossibilitat sobrevinguda de continuar la realització de les seves finalitats, ja sigui per la pèrdua del patrimoni o per qualsevol de les altres causes, que siguin d'aplicació, previstes a la legislació aplicable.

La dissolució de la Fundació serà acordada pel Patronat, el qual n'haurà de justificar la necessitat o conveniència, tenint sempre en compte la voluntat fundacional expressa o presumible i l'ha d'aprovar el Protectorat, i obre el període de liquidació.

Article 34.- L'extinció de la Fundació, acordada amb el vot favorable de la majoria qualificada establerta a l'article 31, determinarà la cessió global de tots els actius i els passius, la qual s'ha de dur a terme pel Patronat i per les persones liquidadores que aquest nomeni, o, si escau, pel Protectorat. Aquesta cessió global, un cop determinats l'actiu i el passiu, i amb l'autorització prèvia del Protectorat, s'ha de publicar en els termes exigits per la normativa vigent i s'adjudicarà a aquella altra entitat que determini el Patronat, pública de naturalesa no fundacional, o privada sense ànim de lucre i amb finalitats d'interès general similars a les de la fundació, i que al seu torn sigui beneficiària del règim fiscal especial establert a la Llei 49/2002 de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge.

En el cas que no es pugui fer una cessió global, cal procedir a la liquidació dels actius i dels passius, i, a l'haver que en resulta, s'hi dona l'aplicació establerta al paràgraf anterior.

ONZÈ.- Justificar la necessitat i conveniència d'aquestes modificacions; en quant a l'article 1, per eliminar el mot "privat" de la denominació de la Fundació d'acord amb l'actual normativa vigent; en quant a l'article 10, es modifica per incloure el regim de disposició dels béns del nou marc legal del Llibre tercer del Codi civil de Catalunya; en quant a l'article 11, es modifica per adaptar a l'actual normativa els documents que integren els comptes anuals i el contingut de la memòria, i finalment s'inclouen les obligacions relatives a les inversions financeres temporals; en quant a l'article 18, es modifica per incloure las

disposicions considerades necessàries per a evitar conflictes entre l'interès de la fundació y el dels patrons d'acord amb el Llibre tercer del Codi civil de Catalunya; en quant a l'article 20, es modifica en part per clarificar que es poden reemborsar les despeses dels membres del Patronat "degudament justificades", i en part per incloure d'acord amb el nou marc legal la possibilitat de que part dels membres el patronat puguin ésser retribuïts per tasques diferents a les pròpies del seu càrrec, d'acord amb el que es preveu als articles 332-9 i 332-10 de la Llei 4/2008, del 24 de abril, del Llibre Tercer del Codi Civil de Catalunya; en quant a l'article 22, es modifiquen els apartats; j) per adaptar la referència a l'anterior normativa; el l) per adaptar la terminologia a l'actual normativa i eliminar aquelles facultats com "l'agregació" que no es contempen en l'actual normativa, a més s'amplia el contingut de l'últim paràgraf sotmeten les atribucions en el seu cas al compliment del règim de comunicacions, autoritzacions i declaracions responsables previst al Llibre tercer del codi civil de Catalunya; en quant a l'article 23, es modifica en part per adaptar al nou marc legal el quòrum mínim de patrons necessari per sol·licitar una reunió del patronat i el termini en que s'ha de celebrar aquesta; i en part per incloure l'opció de fer reunions del Patronat en la forma prevista a l'article 312-5.2 del Llibre tercer del Codi civil de Catalunya; en quant a l'article 25, es modifica per establir que en cas de no ser el secretari Patró el deure d'advertir de la legalitat; en quant a l'article 27, es modifica per afegir el contingut i forma de les actes de conformitat amb l'article 312-8 del Llibre tercer del codi civil de Catalunya, i la manera com s'aproven les actes; en quant a l'article 29, es modifica per adaptar les facultats no delegables de l'anterior normativa a l'actual article 332-1.3 del Llibre tercer del Codi civil de Catalunya; en quant a l'article 30, es modifica per incloure la delegació de vot de conformitat amb l'actual normativa i qui pot representar als patrons que són persones jurídiques; en quant a l'article 31, es modifica en part per adaptar la terminologia a l'actual normativa, eliminar funcions com la relativa a "l'agregació", i la referència a l'anterior normativa; també es modifica per incloure el quòrum legal establert al Llibre tercer del Codi civil de Catalunya per l'adopció de declaracions responsables; en quant a l'article 32; es modifica per detallar el contingut de la regulació de la comissió delegada de conformitat amb l'article 331-9.g) del Llibre tercer del Codi civil de Catalunya, l'obligació d'inscriure la delegació de funcions i eliminar la referència a l'anterior normativa; en quant a l'article 33, es modifica per substituir la remissió que hi havia l'anterior normativa per la del vigent article 335-4 del Llibre Tercer del Codi Civil de Catalunya així com modificar el terme extinció pel de dissolució que es més correcte d'acord amb l'actual marc legal i afegir l'obligació de que l'acord de dissolució sigui aprovat pel Protectorat; en quant a l'article 34, per adequar el procediment de dissolució al nou marc legal.

Totes aquestes modificacions no distorsionen ni modifiquen la voluntat fundacional expressada pel fundador en la carta fundacional, que ha estat tinguda en compte en tot moment.

DOTZÈ.- Aprovar el nou Text Refós dels Estatuts de la Fundació, integrats per 34 articles, que inclouen tots els canvis motivats per l'adaptació dels mateixos a la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del Llibre Tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu

BE6812256

08/2012



FUNDACIÓ
Desenvolupament
Comunitari



a les persones jurídiques, així com aquells modificats per conveniència a fi d'adaptar-los a la realitat de la Fundació i millorar-ne llur redacció.

TRETZÈ.- Facultar expressament al President, el Sr. Carles Riera i Albert i al Secretari, el Sr. Sergi Sanchez Guirao, del Patronat d'aquesta Fundació perquè indistintament qualsevol d'ells, en nom i representació de la Fundació puguin comparèixer davant Notari de la seva elecció a fi d'atorgar la corresponent Escriptura de l'elevació a públic dels esmentats acords de modificació dels Estatuts, portant a terme quantes gestions siguin necessàries fins a obtenir l'aprovació del Protectorat i la seva inscripció en el Registre de Fundacions; tot incloent la facultat de correcció i/o subsanació de l'Escriptura si fos necessari.

AIXI MATEIX CERTIFICO: Que la modificació d'estatuts ha estat aprovada unanimitat, que aconsegueix la majoria qualificada, que prescriu l'actual articles 23, 30 i 31, i s'ha donat compliment a totes les prescripcions establertes en els Estatuts de la Fundació.

I perquè així consti a tots els efectes pertinents, lliuro la present certificació amb el vist-i-plau del President que ho signa a Barcelona a 21 de desembre de dos mil dotze.

V.i.P.
El President


Carles Riera Albert

El Secretari entrant


Sergi Sanchez Guirao

ESTATUTS

“FUNDACIÓ DESENVOLUPAMENT COMUNITARI”

CAPÍTOL I.- DENOMINACIÓ, NATURESA, ÀMBIT D'ACTUACIÓ, DOMICILI I RÈGIM JURÍDIC.

Article 1.- La Fundació regulada per aquests estatuts, que té caràcter de privada, rep el nom de “Fundació Desenvolupament Comunitari”, per anagrama, Fundació Desenvolupament Comunitari, i està subjecta a la legislació de la Generalitat de Catalunya.

El domicili de la Fundació és a Barcelona, edifici “La Fàbrica del Sol, Passeig Salvat Papasseit, primera planta, i podrà ser traslladat a un altre lloc dintre de la ciutat de Barcelona, per acord del Patronat.

Article 2.- La Fundació desenvoluparà les seves activitats principalment dins l'àmbit territorial de Catalunya, si bé la seva voluntat és estendre tota la seva actuació a tot l'àmbit de la Unió Europea, sense exclusió d'altres països.

Article 3.- La Carta Fundacional i aquests Estatuts així com els acords i les normes complementàries que puguin adoptar llurs òrgans de govern, seran les normes per les quals, juntament amb la legislació directament aplicable, haurà de regir-se l'activitat i vida de la Fundació.

Article 4.- La Fundació gaudirà de plena capacitat jurídica i d'obrar, sense altres limitacions que les imposades expressament per les disposicions legals que siguin aplicables a aquesta classe de Fundacions, i les establertes en aquests Estatuts pel fet de l'atorgament de la seva Carta Fundacional en escriptura pública i la seva inscripció en el Registre de Fundacions.

Article 5.- El compliment de la voluntat fundacional i tot el que pertoca a la Fundació, sense cap excepció, incloent les regles bàsiques per a l'aplicació dels recursos a les finalitats fundacionals així com els criteris objectius per a la determinació dels beneficiaris, que sempre es basaran en l'objectivitat, la no discriminació per raó de sexe, creences, raça, procedència social i/o discapacitat i en l'atenció a un col·lectiu genèric de persones, correspondran al Patronat, designat de la manera que preveuen aquests estatuts i d'acord amb les competències que li han estat assenyalades, llevat de les atribuïdes al Protectorat.

08/2012



CAPÍTOL II.- FINALITATS I ACTIVITATS.

Article 6.- La finalitat de la Fundació consistirà principalment en promoure el desenvolupament humà i social en l'àmbit públic i les polítiques públiques que hi contribueixin, la democràcia participativa, el desenvolupament comunitari, la resolució participativa de conflictes de convivència en l'espai públic, l'accessibilitat, la inclusió social, el diàleg i les relacions interculturals, la sostenibilitat, la mediació intercultural i comunitària, les polítiques de no discriminació i d'igualtat d'oportunitats entre homes i dones, la cooperació internacional al desenvolupament i la cooperació internacional, tot realitzant i promovent activitats i serveis d'innovació, de recerca i investigació científiques, de gestió del coneixement, de comunicació, divulgació, sensibilització i formació, de gestió de programes i serveis, a totes les escales del territori.

Article 7.- Per la consecució de la seva finalitat, la Fundació podrà:

- a) Desenvolupar recursos, serveis i activitats de recerca, suport i assessorament, promoció i gestió, acció social, formació, mediació i comunicació.
- b) Actuar principalment en els àmbits de la interculturalitat i la immigració l'accessibilitat, l'habitat, la participació ciutadana i la mediació; la igualtat d'oportunitats i polítiques de gènere
- c) Treballar en xarxa, tant a escala local com internacional, amb institucions públiques, organitzacions socials i associacions, ciutadania i empreses.
- d) Aplicar metodologies participatives i mediar en la resolució de conflictes i en la construcció d'aliances.
- e) Elaborar, editar, publicar i vendre llibres, revistes, material audiovisual i material multimedia.
- f) Organitzar conferències, col·loquis, cursos o seminaris.
- g) Gestió de projectes de cooperació internacional al desenvolupament

Article 8.- El contingut de l'article anterior no té caràcter limitatiu; per tant, s'ha de considerar vàlid tot el què tingui relació amb l'assoliment de l'objectiu i el desenvolupament de l'activitat.

CAPÍTOL III.- PATRIMONI I RÈGIM ECONÒMIC.

Article 9.- El patrimoni de la Fundació quedarà vinculat al compliment de les finalitats fundacionals.

L'esmentat Patrimoni es compondrà:

- a) Del capital fundacional, constituït per la dotació inicial, segons consta en la Carta Fundacional.



- b) De tots els altres béns i drets que accepti i rebí la Fundació, a fi d'incrementar el capital fundacional.
- c) De tots els fruits, rendes i productes, i altres béns incorporats al patrimoni de la Fundació, per qualsevol títol o concepte.

Article 10.- Els béns fructífers que integrin el capital fundacional només podran ser alienats per reinvertir el producte que se n'obtingui en l'adquisició d'altres béns fructífers que quedaran subrogats en el lloc dels alienats, o en els que serveixin per al millor compliment de la finalitat fundacional.

El Patronat podrà, sempre que calgui, d'acord amb el què aconselli la conjuntura econòmica i la legislació vigent, fer les modificacions que cregui necessàries o convenientes en les inversions del patrimoni fundacional.

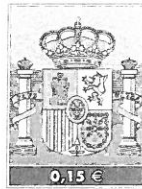
L'alienació, el gravamen o qualssevol altres actes de disposició dels béns i drets que integren el patrimoni fundacional s'ha de fer a títol oneros i respectant les condicions dels fundadors o dels donants d'aquests béns. En qualsevol cas, l'import obtingut s'ha de reinvertir en l'adquisició d'altres béns i drets que se subroguin en lloc dels alienats o en la millora dels béns de la Fundació.

Si es donen circumstàncies excepcionals que impedeixen complir totalment o parcialment el deure de reinversió, el patronat, abans de dur a terme l'acte de disposició, ha de presentar una declaració responsable al protectorat en què faci constar que es donen aquestes circumstàncies i ha d'aportar un informe subscrit per tècnics independents que acrediti la necessitat de l'acte de disposició i les raons que justifiquen la no-reinversió. També ha de justificar la destinació que es doni al producte que no es reinverteixi, que ha d'estar sempre dins de les finalitats de la fundació.

La necessitat i la conveniència de les operacions de disposició o gravamen directe o indirecte han d'estar justificades i acreditades documentalment. El Patronat, abans de fer els actes de disposició, ha de comptar amb la informació adequada per prendre la decisió responsablement.

En tots els casos, els actes d'alienació o gravamen de béns immobles, establiments mercantils o béns mobles, amb un valor de mercat superior a 15.000 euros, s'han de comunicar al protectorat abans d'executar-los. Si el valor de mercat supera els 100.000 euros o el 20% de l'actiu de la fundació que resulti del darrer balanç aprovat, el patronat, abans de la perfecció del contracte, ha de presentar una declaració responsable al protectorat en què faci constar que l'operació és beneficiosa per a la fundació i ha d'aportar un informe subscrit per tècnics independents que acrediti que l'operació respon a

08/2012



critèris econòmicofinancers i de mercat. Se n'exceptuen els actes d'alienació de béns negociats en mercats oficials si l'alienació es fa almenys pel preu de cotització.

Es requereix prèvia autorització del Protectorat per fer actes de disposició, gravamen o administració en els casos següents:

- a) Si els béns o drets objecte de disposició s'han adquirit amb diners procedents de subvencions públiques;
- b) Si el donant ho ha exigit expressament;
- c) Si ho estableix una disposició estatutària;

Article 11.- El Patronat de la Fundació formularà anualment l'inventari i els comptes anuals de conformitat amb la legislació fiscal i comptable que li sigui d'aplicació.

Els comptes anuals estan integrats pels següents documents:

- a) El balanç de situació;
- b) El compte de resultats;
- c) El compte d'estat de situació de canvis en el patrimoni net;
- d) El compte d'estat de situació de fluxos en efectiu; i
- e) La memòria, en la qual s'ha de completar, ampliar i comentar la informació continguda en el balanç i en el compte de resultats, i s'han de detallar les actuacions realitzades en compliment de les finalitats fundacionals i concretar el nombre de beneficiaris i els serveis que aquests han rebut, com també els recursos procedents d'altres exercicis pendents de destinació, si n'hi ha, i les societats participades majoritàriament, amb indicació del percentatge de participació.

Així mateix a la memòria també s'informarà sobre les declaracions responsables i sobre la perfecció dels actes o contractes que en són objecte.

Aquests documents han de ser aprovats pel Patronat dins els sis mesos següents a la data de tancament de l'exercici i signats pel Secretari amb el vist i Plau del President.

La presentació dels comptes al Protectorat s'ha de fer en el termini de trenta dies a comptar de l'aprovació, per mitjà dels documents informàtics garantits amb les corresponents signatures electròniques reconegudes.

El Patronat ha d'aprovar i presentar, en relació amb les inversions financeres temporals que realitzi en el mercat de valors, un informe anual sobre el grau de compliment del codi de conducta que han de seguir les entitats sense ànim de lucre, de conformitat amb la normativa vigent o amb el que disposi l'autoritat reguladora.

Article 12.- Els recursos anuals de la Fundació es compondran de:

- a) Les rendes que produeixi l'actiu.
- b) Els saldos favorables que puguin resultar de les activitats fundacionals.
- c) Les subvencions i altres liberalitats rebudes amb aquesta finalitat les quals, per tant, no hagin de ser incorporades al capital fundacional.

Article 13.- Per a la realització de les finalitats fundacionals ha de ser destinat, com a mínim, el setanta per cent dels ingressos nets anuals que obtingui la Fundació i dels altres ingressos que no formin part de la dotació de la Fundació.

Article 14.- Per a la realització d'actes de disposició sobre els béns que constitueixen el patrimoni fundacional i per a l'acceptació d'herències i llegats, s'exigirà el vot favorable del Patronat amb la majoria qualificada establerta a l'article 31 dels Estatuts, i l'acompliment dels requisits legals aplicables.

Article 15.- La comptabilitat de la Fundació s'ajustarà a les normes de la comptabilitat que li siguin directament aplicables i a les exigències de la legislació fiscal aplicable.

La Fundació portarà el llibre diari, el llibre d'inventari i de comptes anuals, i el llibre d'actes. La comptabilitat serà portada per la persona que designi el Patronat.

CAPÍTOL IV.- DEL GOVERN SUPREM DE LA FUNDACIÓ.

Article 16.- El govern i administració de la Fundació es confia al Patronat, que és l'òrgan que ostenta la representació i la gestió de la Fundació, amb totes les facultats que siguin necessàries per a la realització de les finalitats fundacionals.

Article 17.- Els òrgans de la Fundació exerciran les seves respectives funcions i competències amb total independència i sense altres limitacions que les que estableixen aquests estatuts i les lleis, amb un escrupulós respecte a la voluntat dels fundadors, posada de manifest en la Carta Fundacional i en els estatuts.

Article 18.- Del Patronat - El Patronat és un òrgan col·legiat que estarà constituït per un mínim de tres persones i un màxim de trenta. El primer Patronat es designarà en la Carta Fundacional. Els cinc membres de la Junta Directiva del Fundador formaran part del primer Patronat, seran patrons fundacionals i tindran caràcter vitalici.

Un, o com a màxim dos patrons, seran designats pels treballadors de la Fundació d'entre ells.

08/2012



També seran patrons totes aquelles persones que siguin designades pel Patronat. La durada en el càrrec dels patrons no fundacionals serà de quatre anys, reelegibles indefinidament per períodes d'igual durada un cop finalitzat el seu mandat amb un màxim de tres mandats.

Els patrons no fundacionals podran ser cessats per acord del Patronat, pres amb la majoria qualificada prevista a l'article 31 d'aquests Estatuts.

Els patrons que per qualsevol causa cessin com a tals, abans de finir el seu termini, podran ser substituïts per acord del Patronat. El nomenat com a substituït ho serà pel temps que manqués al substituït per complir el seu mandat. Podrà ésser però reelegit pels mateixos terminis establerts per als altres membres del Patronat.

Conflicte d'Interessos:

Els patrons i les persones indicades en l'article 312.9.3 de la Llei 4/2008, del 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques es comprometen a:

- a) Exercir el càrrec en interès exclusiu de la Fundació, atorgant prioritat absoluta al respecte i compliment de llurs finalitats objectius.
- b) No fer ús de la condició de membre del Patronat, ni la informació obtinguda pel motiu del càrrec, per finalitats privades i/o per aconseguir un benefici econòmic.
- c) S'abstindran de participar en tot tipus de negocis i activitats financeres que puguin comprometre la objectivitat en la gestió de la Fundació.
- d) No realitzar directament, ni mitjançant terceres persones o societats interposades, la prestació de serveis professionals, activitats mercantils o industrials que puguin estar directament relacionades amb les activitats de la Fundació, tret que prèviament hagin estat autoritzades pel Patronat i en el seu cas pel Protectorat, donant compliment a la resta de requisits legalment establerts.
- a) No podran participar en societats constituïdes o participades per la Fundació, tret que prèviament hagin estat autoritzades pel Patronat i en el seu cas pel Protectorat, donant compliment a la resta de requisits legalment establerts.

En aquells dels supòsits abans esmentat en que l'acte o contracte que es vulgui dur a terme, requereix d'acord amb la legislació vigent l'adopció prèvia

d'una declaració responsable, s'ha de presentar aquesta prèviament davant el protectorat de Fundacions, juntament amb la documentació pertinent, amb la forma i contingut legalment previst.

Article 19.- Els membres del Patronat entraran en funcions després d'haver acceptat expressament el càrrec en una de les formes establertes per la legislació vigent.

Article 20.- Els patrons no seran retribuïts pel sol fet de l' exercici del seu càrrec, sens perjudici del seu dret a ésser rescabats de les despeses degudament justificades que els representi l'acompliment de la seva funció.

No obstant l'anterior, es pot establir amb algun dels Patrons, una relació laboral o professional retribuïda amb la Fundació que s'ha d'articular mitjançant un contracte que determini clarament les tasques laborals o professionals que es retribueixen, les quals han de ser diferents de les tasques i funcions pròpies del càrrec de Patró.

El Patronat, abans de la formalització del contracte del Patró amb la Fundació, ha de presentar al Protectorat la declaració responsable d'acord amb el que estableix l'article 332-9 del Llibre tercer del Codi civil de Catalunya. Si l'import dels contractes formalitzats amb un Patró és superior a 100.000 € anuals o al 10% dels ingressos meritats en el darrer exercici econòmic tancat i aprovat pel Patronat, s'ha d'acompanyar la declaració responsable amb un informe validat per tècnics independents que justifiqui que la contractació és beneficiosa per a la Fundació i respon a criteris del mercat laboral o professional. També es requereix el dit informe si el cost anual dels contractes formalitzats amb Patrons, més el cost del nou contracte que es vol formalitzar, és superior al dit 10%.

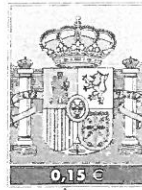
El nombre de Patrons amb relació laboral o professional amb la Fundació ha d'ésser inferior al nombre de Patrons previst perquè el Patronat es consideri vàlidament constituït.

En qualsevol cas, els membres del Patronat que compleixin tasques de direcció, de gerència tècniques o d'administració poden ésser retribuïts per l'exercici d'aquestes activitats en el marc d'una relació contractual, incloses les de caràcter laboral si es compleixen els requisits abans esmentats.

Article 21.- Serà obligació dels patrons:

- a) Fer que s'acompleixin estrictament els fins fundacionals, d'acord amb el que disposen aquests estatuts.
- b) Conservar els béns i drets que integrin el Patrimoni de la Fundació, i la seva productivitat, d'acord amb les circumstàncies econòmiques de cada moment.

08/2012



c) Servir el càrrec amb la diligència d'un administrador lleial.

Article 22.- Són facultats del Patronat entre d'altres:

- a) L'elecció de nous patrons en cas que en sigui augmentat el nombre, i també per cobrir les vacants que s'hi produïssin per qualsevol causa, d'acord amb els requisits establerts en aquests Estatuts i de conformitat amb el què disposi la legislació vigent.
- b) El cessament dels patrons que no figurin en la Carta Fundacional
- a) Assumir la representació de la Fundació en tota classe de relacions, actes i contractes, i davant de l'Estat, comunitats autònomes, províncies, municipis, autoritats, centres i dependències de l'Administració, jutjats, tribunals, magistratures, corporacions, organismes, bancs, societats, persones jurídiques i particulars de qualsevol classe, nacionals i estrangeres, exercint tots els drets, accions i excepcions, i seguint els tràmits, instàncies, incidències i recursos, els procediments, expedients, reclamacions i judicis que compleixin o interessin a la Fundació, atorgant a aquest efecte els poders que estimi necessaris.
- b) Assumir i gestionar tota classe de funcions, activitats, auxilis i serveis, amb vista al compliment dels objectius de la Fundació.
- c) Concertar les adquisicions, les alineacions de béns i els gravaments d'immobles, mobles i drets; fer tota classe d'actes i contractes, operacions creditícies, actives i passives, inclosa l'emissió d'empréstits i altres operacions financeres, la constitució, modificació i cancel·lació total o parcial d'hipoteques, la redempció i alliberació de drets reals, i altres actes de rigorós domini de béns de la Fundació o a favor d'aquesta.
- d) Cobrar i percebre les rendes, fruits, dividendes, interessos, utilitats i qualsevol altre producte.
- e) Efectuar tots els pagaments necessaris, fins i tot els de dividendes passius i els de despeses necessàries per recaptar, administrar i protegir els fons amb què compta en cada moment la Fundació.
- f) Fer les obres que la Fundació estimi convenient per als seus fins, decidint-ne la forma adequada i els subministraments de totes classes, siguin quins en siguin la qualitat o l'import; per això, podrà utilitzar amb absoluta llibertat qualsevol procediment, tant el d'adquisició directa com el de subhasta o concurs, sense necessitat de cap autorització.
- g) Exercir en general totes les funcions d'administració, conservació, custòdia i defensa dels béns de la Fundació.



- h) Organitzar i dirigir d' acord amb els Estatuts el funcionament intern i extern de la Fundació, tot creant, en el seu cas, la Comissió Delegada. Dictar els reglaments de tota mena que consideri convenients; nomenar i separar lliurement el personal directiu, facultatiu, tècnic, administratiu, auxiliar, subaltern i de qualsevol altra índole, i assenyalar-ne els sous, honoraris i gratificacions sense altres formalitats que les que assenyali discrecionalment per a cada cas.
- i) Controlar, directament o per mitjà de les persones en què delegui, l'aplicació de les inversions que hagin estat acordades; i dirigir, regular i inspeccionar tots els serveis que es creïn per a la consecució dels fins fundacionals, com també el funcionament i l'administració d'aquests.
- j) Substituir alguna o algunes de les facultats precedents, sempre que ho consideri oportú, en una o diverses persones, pertanyent o no al Patronat, i atorgar poder generals i/o especials a favor d'una o més persones, amb les facultats que en cada cas es considerin més adients, tot complint les prescripcions establertes a la legislació vigent.
- l) Aprovar les liquidacions de pressupostos, l'inventari, balanç de situació, el compte de resultats i memòria anual d'activitats.
- k) Interpretar aquest estatuts i establir les normes complementàries que siguin pertinents d'acord amb la legislació vigent, així com resoldre totes les incidències legals que s'hi esdevinguessin.
- ~~l)~~ Acordar la modificació dels estatuts, o bé la fusió, l'escissió o la dissolució, aquests actes no es podran executar sense l' aprovació del Protectorat.
- ~~m)~~ Totes les altres facultats i funcions que siguin pròpies del Patronat i inherents a aquest, com a òrgan suprem d'autoritat i representació de la Fundació, com també totes les altres que calguin per a la realització dels fins fundacionals.

Totes aquestes atribucions s'entenen sense perjudici de l'obtenció de les aprovacions i autoritzacions que legalment escaiguin, o de les comunicacions o declaracions responsables i/o altre documentació complementària que s'hagi de formalitzar, adoptar o presentar al Protectorat de conformitat amb la legislació vigent..

Article 23.- El Patronat es reunirà tantes vegades com ho cregui oportú el President, el qual haurà de convocar als membres almenys una vegada a l'any, per aprovar l' inventari i els comptes anuals.

També es reunirà quan ho sol·liciti la quarta part dels seus membres i en aquest cas la reunió s'haurà de fer dins els trenta dies següents a la sol·licitud.

08/2012



El Patronat es pot reunir excepcionalment mitjançant videoconferència, multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física dels patrons. En aquests casos és necessari garantir la identificació dels assistents a la reunió, la continuïtat en la comunicació, la possibilitat d'intervenir en les deliberacions i l'emissió del vot. La reunió s'ha d'entendre celebrada al lloc on es trobi el president. En les reunions virtuals s'han de considerar patrons assistents aquells que hagin participat en la multiconferència i/o videoconferència.

Article 24.- La convocatòria de les reunions correspondrà al President, si bé les cursarà el Secretari, i contindrà l'Ordre del Dia de tots els assumptes que s'hauran de tractar a la reunió, fora dels quals no es podran prendre acords vàlids.

La convocatòria es farà amb set dies d'antelació, per qualsevol mitjà que faciliti la recepció per part de l'interessat.

Article 25.- El Patronat designarà, d'entre els seus membres un President, un Vice-president i un Tresorer, els quals podrà ser reelegit indefinidament per períodes de quatre anys. El President tindrà vot de qualitat.

També designarà un Secretari que podrà no ser patró, en quin cas assistirà a les reunions del Patronat amb veu però sense vot i té el deure d'advertir de la legalitat dels acords que es pretenguin adoptar.

Els altres Patrons tindran la condició de Vocals.

Article 26.- El President i en defecte seu el Vice-president, tindran les facultats següents:

- a) Representar la Fundació en judici i fora d'ell, excepte en els casos en què el Patronat designi un altre representant especial.
- b) Convocar, presidir, suspendre i aixecar les sessions, tant del Patronat com de la Comissió Delegada, de conformitat amb aquests Estatuts.
- c) Sotmetre a la Junta del Patronat els comptes anuals, balanç inventari i memòria explicativa de les activitats desenvolupades durant l'exercici anterior, i el pressupost del corrent.
- d) Decidir amb el seu vot de qualitat el resultat de les votacions en els casos d'empat.
- e) Exercir en cas d'urgència i donant-ne compte al Patronat en la primera sessió que se celebri, les facultats de realitzar tota mena

d'accions, d'excepcions, de recursos i de reclamacions judicials i administratives, en defensa dels drets i interessos de la Fundació.

- f) I totes les altres que el Patronat li delegui dins de les seves atribucions.

Article 27.- El Secretari estendrà les actes i lliurarà certificacions amb el vist-i-plau del President o, en defecte seu, del Vice-president.

Portarà el Llibre d'actes on s'hi farà constar: la data, el lloc, l'ordre del dia i la llista d'assistència a cada reunió; un resum dels assumptes tractats, la forma i el resultat de les votacions i el text literal dels acords que s'adoptin, així com les intervencions de les quals s'hagi demanat constància.

Les actes de les reunions ordinàries i extraordinàries un cop aprovades seran signades pel secretari, amb el vist-i-plau del President.

L'acta podrà ser aprovada pel propi Patronat a continuació de la celebració de la sessió o bé a l'inici de la propera reunió. No obstant, els acords tenen força executiva des de la seva adopció tret que expressament s'indiqui el contrari.

Article 28.- El Tresorer vetllarà perquè les quantitats que percebi la Fundació siguin ingressades en un compte corrent bancari o llibreta d'estalvi. Els valors mobiliaris els dipositarà, en nom de la Fundació, en un establiment bancari.

Així mateix, realitzarà els pagaments aprovats pel Patronat i vetllarà pel bon ordre econòmic de la Fundació.

Article 29.- El Patronat podrà delegar les seves facultats en un o més d'un dels seus membres, i nomenar apoderats generals i especials, amb funcions i responsabilitats mancomunades o solidàries

No són delegables, ni poden ser objecte d'apoderament la modificació d'estatuts; la fusió, l'escissió o la dissolució de la fundació; la formulació del pressupost; l'aprovació dels documents que han de contenir els comptes anuals; les decisions sobre els actes d'adjudicació, d'alienació, de gravàmen i, en general, de disposició sobre béns immobles, establiments o béns mobles que, en conjunt o individualment, comportin més d'una vintena part de l'actiu de la fundació, llevat que es tracti de venda de títols de valors amb cotització oficial i el preu sigui almenys el de la cotització; els actes de constitució d'una altra persona jurídica, o la dotació, o l'augment o la disminució de la dotació; i també els de fusió, d'escissió, de cessió global de tots o de part dels actius i els passius; o els de dissolució de societats o altres persones jurídiques; o aquells actes per als quals cal l'autorització o aprovació del Protectorat o requereixen l'adopció o formalització d'una declaració responsable; i l'adopció o

08/2012



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



BE6812262



formalització, en el seu cas, de les declaracions responsables quan s'escaigui fer-les d'acord amb la normativa d'aplicació vigent.

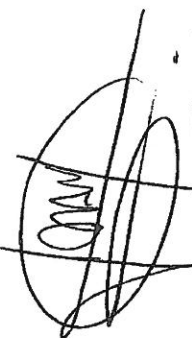
Article 30.- Excepte en els casos en què aquests Estatuts exigeixin una majoria especial, les Juntes del Patronat quedaran vàlidament constituïdes i podran adoptar acords vàlids quan hi assisteixin personalment un terç dels seus components, sempre que hi sigui present el President o el Vice-president, i concorrin un mínim de tres patrons. Si no hi fos present el secretari, n'acomplirà les funcions un altre dels patrons, expressament designat pels assistents.


Cada patró tindrà un vot. Els acords s'adoptaran per majoria simple de vots emesos.

Els patrons hauran d'assistir personalment a les reunions del Patronat, no obstant, poden delegar per escrit a favor d'altres patrons el seu vot respecte d'actes concrets. Si un Patró ho és perquè té la titularitat d'un càrrec d'una institució, pot actuar en nom seu la persona que pugui substituir-lo segons les regles d'organització de la mateixa institució.

Les persones jurídiques s'hauran de fer representar en el Patronat d'una manera estable, per la persona en que recaigui aquesta funció d'acord amb les normes que les regulin, o per la persona que designi a aquest efecte el corresponent òrgan competent.

Article 31.- Serà necessari el vot favorable de les dues terceres parts dels membres del Patronat per:

- 
- a) L'aprovació del Balanç, el compte de resultats, la memòria de l'exercici i el pressupost de l'exercici següent.
 - b) La designació de nous patrons .
 - c) El cessament de nous patrons.
 - d) Modificar els Estatuts, l'escissió, o fusió en una altra Fundació i la dissolució; caldrà acomplir també els requisits previstos en la legislació aplicable.
 - e) Els actes a què fa referència l'article 14è d'aquests Estatuts.



Per a l'adopció de declaracions responsables es requerirà el vot favorable de 2/3 del número total de Patrons, sense computar els que no puguin votar per raó de conflicte de interessos amb la Fundació.

CAPÍTOL V.- DE LA COMISSIO DELEGADA.



Article 32.- Es podrà crear una Comissió Delegada amb funcions permanents, la qual estarà integrada per un mínim de tres i un màxim de set patrons, que serà presidida pel President del Patronat. Formaran part de la Comissió Delegada, en tot cas, els cinc patrons fundacionals i un dels patrons designat pels treballadors de la Fundació d'entre ells.

Serà objecte d'aquesta Comissió Delegada fer el seguiment de l'ordinària administració i de l'execució dels seus acords, i podrà demanar al President/a la convocatòria del Patronat de la Fundació sempre que ho cregui convenient.

Les reunions d'Aquesta Comissió seran vàlides sigui quin sigui el nombre de membres assistents, mentre hi hagi un mínim de 3 membres, i s'aixecarà acta, amb el contingut de les mateixes, que serà aprovada pel assistents a l'inici de la reunió següent.

Els acords s'adoptaran per majoria dels assistents.

El Patronat en determinarà les funcions, les facultats que en ella delegui, la forma d'actuació, i el temps durant el qual podran exercir-les, que hauran d'ésser objecte d'inscripció en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya. Mai no serà delegable la facultat d'acordar els actes assenyalats en aquests estatuts o la legislació aplicable.

CAPÍTOL VI.- DISSOLUCIÓ EXTINCIÓ.

Article 33. La Fundació només s'extingirà per la impossibilitat sobrevinguda de continuar la realització de les seves finalitats, ja sigui per la pèrdua del patrimoni o per qualsevol de les altres causes, que siguin d'aplicació, previstes a la legislació aplicable.

La dissolució de la Fundació serà acordada pel Patronat, el qual n'haurà de justificar la necessitat o conveniència, tenint sempre en compte la voluntat fundacional expressa o presumible i l'ha d'aprovar el Protectorat, i obre el període de liquidació.

Article 34.- L'extinció de la Fundació, acordada amb el vot favorable de la majoria qualificada establerta a l'article 31, determinarà la cessió global de tots els actius i els passius, la qual s'ha de dur a terme pel Patronat i per les persones liquidadores que aquest nomeni, o, si escau, pel Protectorat. Aquesta cessió global, un cop determinats l'actiu i el passiu, i amb l'autorització prèvia del Protectorat, s'ha de publicar en els termes exigits per la normativa vigent i s'adjudicarà a aquella altra entitat que determini el Patronat, pública de naturalesa no fundacional, o privada sense ànim de lucre i amb finalitats d'interès general similars a les de la fundació, i que al seu torn sigui beneficiària del règim fiscal especial establert a la Llei 49/2002 de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.

BE6812263

08/2012



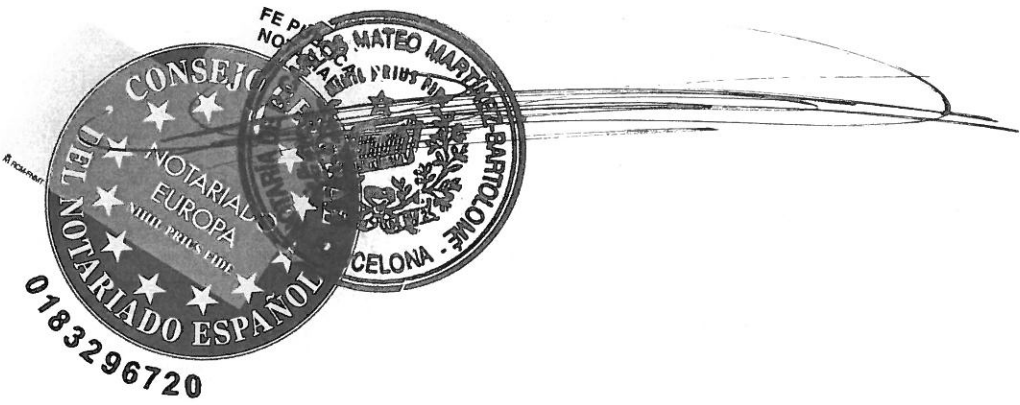
En el cas que no es pugui fer una cessió global, cal procedir a la liquidació dels actius i dels passius, i, a l'haver que en resulta, s'hi dóna l'aplicació establerta al paràgraf anterior.



CONCORDA amb el seu original i a utilitat de
FUNDACIÓ DESENVOLUPAMENT COMUNITARI lliuro la
present Còpia, en dinou folis de paper timbrat, el
present i els divuit anteriors en ordre correlatiu
invers, a la que s'afegeix un foli correlatiu per
la consignació de notes . En BARCELONA, el mateix
dia del seu atorgament. DONO FE. -----



DOCUMENT SENSE QUANTIA Números: 1.1,4.1,4,2,7,6 Honoraris: 197,14
--



BE6812264

08/2012



REPARTITORY



Foli agregat destinat exclusivament a la consignació de notes de Registres i Oficines Públiques.



Generalitat de Catalunya
Departament de Justícia
Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques

Faig constar que per la Resolució del director general de Dret i d'Entitats Jurídiques (per delegació de la persona titular del Departament de Justícia, segons Resolució JUS/498/2013, de 8.3.2013, DOGC 6334 de 13.3.2013), que es consigna més avall, s'aprova i s'inscriu, en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya, l'adaptació a la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, dels estatuts de la Fundació que tot seguit s'esmenta, així com el text refós resultant.

Nom de la Fundació

Fundació Desenvolupament Comunitari

Núm. d'inscripció 2301**Data Resolució** 08/11/2013**La Responsable de publicitat registral**

Data 12 de novembre de 2013



Generalitat de Catalunya
Departament de Justícia
Direcció General de Dret
i d'Entitats Jurídiques
Servei de Registre i Assessorament
d'Entitats de Dret Privat

